



## JUNTA DE FREGUESIA DE MINA DE ÁGUA

**MANDATO 2017/2021**

**ATA DA REUNIÃO PÚBLICA EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 28 DE JULHO DE 2021**

**ATA N.º 24/2021**

Aos vinte e oito dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, pelas dezoito horas reuniu, através de vídeo conferência, a Junta de Freguesia Mina de Água, em sessão pública extraordinária, tendo estado presente o Presidente Joaquim Rocha, o Tesoureiro Nuno Rocha, o Vogal Secretário Laura Rodrigues e os Vogais Luís Pires, Adelaide Cruz, António Silva e Domingos Silva, a fim de tratar da seguinte ordem de trabalhos:

**ATA N.º 23/2021;**

**PROPOSTA N.º 146/2021 - PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO N.º 15/2021 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REVISÃO LEGAL DE CONTAS – ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO;**

**PROPOSTA N.º 147/2021 - PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE PODA E ABATE DE ÁRVORES;**

**PROPOSTA N.º 148/2021 - AJUSTE DIRETO N.º 18/2021 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE PODA E ABATE DE ÁRVORES – DECISÃO DE CONTRATAR;**

**PROPOSTA N.º 149/2021 - PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA N.º 7/2021 - AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA PESADA, COM BÂSCULA, GRUA E PLATAFORMA, PARA RECOLHA DE OBJETOS VOLUMOSOS FORA DE USO - RELATÓRIO FINAL, ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO;**

**PROPOSTA N.º 150/2021 - PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO N.º 17/2021 - AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE REGA - ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO.**

Verificadas as presenças e a existência de quórum, o Presidente deu início à reunião.

No uso da palavra, o Presidente deu conhecimento que a C.M.A. avançou com as inscrições para as férias seniores 2021.

Disse ainda que foi aprovado, em reunião da C.M.A., o concurso público para a requalificação do espaço do antigo mercado de Carenque, futuras instalações do grupo de concertinas e do rancho folclórico de Carenque.



## JUNTA DE FREGUESIA DE MINA DE ÁGUA

Deu também conhecimento da candidatura ao Programa Ama Sénior Viva +, para o ano letivo 2021-2022.

Por fim Informou que, no âmbito do projeto Transporte Solidário, foram efetuados 19 serviços durante o mês de julho.

O Vogal Domingos Silva, no uso da palavra, aludiu que as bancas do peixe, do Mercado Municipal da Mina, iam reabrir na próxima terça-feira.

### II - ORDEM DE TRABALHOS

Pelo Presidente foram apresentadas as Atas e as Propostas:

#### **APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 21 DE JULHO DE 2021:**

De harmonia com o preceituado no n.º 2 e para os efeitos do disposto no n.º 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e bem assim do que dispõe os n.ºs 2 e 6 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, foi a ata n.º 23/2021, da reunião mencionada em epígrafe, aprovada por unanimidade, dispensando-se a sua leitura por ter sido previamente distribuída aos membros presentes, sendo a mesma assinada pelo Presidente e por quem a lavrou.

#### **PROPOSTA N.º 146/2021 - PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO Nº 15/2021 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REVISÃO LEGAL DE CONTAS – ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO;**

Na sequência da deliberação do Órgão Executivo, tomada na reunião de Junta de Freguesia realizada em 07 de julho de 2021, que autorizou o procedimento em epígrafe, procedeu-se ao envio de um convite à entidade Pão Alvo & Associado Sociedade de Revisores Oficiais de Contas Lda. (NIF 509419852), que apresentou a proposta em anexo, com o preço total de 4.400,00€ (quatro mil e quatrocentos euros) que não inclui o IVA.

Em consequência, propõe-se que a prestação de serviços de Revisão Legal de Contas para o ano de 2021, na vertente orçamental e na vertente patrimonial, com o prazo de execução de 12 meses, seja adjudicada à entidade acima referida, pela quantia de 4.400,00€ (quatro mil e quatrocentos euros) a que acresce o IVA à taxa legal em vigor de 23% no montante de 1.012,00€ (mil e doze euros), o que totaliza o valor de 5.412,00€ (cinco mil, quatrocentos e doze euros).

## JUNTA DE FREGUESIA DE MINA DE ÁGUA

Propõe-se, nos termos do disposto no artigo 98º do CCP, a aprovação da minuta do contrato, em anexo, a celebrar com o adjudicatário.

Não havendo intervenções em relação a esta proposta, o Presidente submeteu a mesma à votação.

**Submetida à votação, a proposta acima transcrita foi aprovada por unanimidade e em minuta.**

### **PROPOSTA Nº 147/2021 - PARECER PRÉVIO VINCULATIVO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE PODA E ABATE DE ÁRVORES;**

Na sequência da descentralização de novas competências transferida pelo Município da Amadora para a Freguesia de Mina de Água, atento o estabelecido no referido Auto de Transferência de Recursos, é necessário assegurar a poda e o abate de árvores na Freguesia de Mina de Água, sendo de 6.692 o número total de árvores existentes;

O contrato outorgado no âmbito de anterior procedimento para a aquisição de serviços de poda e abate de árvores - precedido do Concurso Público Nº 2/2020 Aquisição de serviços de poda e abate de árvores - teve início em 06 de outubro de 2020, com o prazo de execução de dezasseis meses ou até se ter atingido o valor do preço contratual;

Tendo o referido contrato celebrado com a empresa Meristema S.A. cessado a sua vigência, antes do prazo previsto de dezasseis meses em virtude de ter sido atingido o valor do preço contratual, torna-se necessário abrir novo procedimento para dar continuidade aos serviços de poda e abate de árvores;

Existe a necessidade absoluta de intervenção imediata, cuja demora traria consequências gravosas a nível ambiental, de saúde pública e de segurança, designadamente, no que se refere à prevenção da queda de ramos que podem causar danos materiais ou à integridade física das pessoas;

O ajuste direto permite a celeridade necessária, face à morosidade do cumprimento dos prazos e formalidades exigidos para os demais procedimentos concorrenciais;

Propõe-se a emissão de parecer prévio vinculativo favorável para o procedimento de aquisição de serviços de poda e abate de árvores na Freguesia de Mina de Água, nos termos do documento anexo.

Não havendo intervenções em relação a esta proposta, o Presidente submeteu a mesma à votação.

**Submetida à votação, a proposta acima transcrita foi aprovada por unanimidade e em minuta.**



## JUNTA DE FREGUESIA DE MINA DE ÁGUA

### **PROPOSTA Nº 148/2021 - AJUSTE DIRETO Nº 18/2021 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE PODA E ABATE DE ÁRVORES – DECISÃO DE CONTRATAR;**

Na sequência da descentralização de novas competências transferida pelo Município da Amadora para a Freguesia de Mina de Água, atento o estabelecido no referido Auto de Transferência de Recursos, é necessário assegurar a poda e o abate de árvores na Freguesia de Mina de Água, sendo de 6.692 o número total de árvores existentes;

O contrato outorgado no âmbito de anterior procedimento para a aquisição de serviços de poda e abate de árvores - precedido do Concurso Público Nº 2/2020 Aquisição de serviços de poda e abate de árvores - teve início em 06 de outubro de 2020, com o prazo de execução de dezasseis meses ou até se ter atingido o valor do preço contratual;

Tendo o referido contrato celebrado com a empresa Meristema S.A. cessado a sua vigência, antes do prazo previsto de dezasseis meses em virtude de ter sido atingido o valor do preço contratual, torna-se necessário abrir novo procedimento para dar continuidade aos serviços de poda e abate de árvores;

Existe a necessidade absoluta de intervenção imediata, cuja demora traria consequências gravosas a nível ambiental, de saúde pública e de segurança, designadamente, no que se refere à prevenção da queda de ramos que podem causar danos materiais ou à integridade física das pessoas;

O ajuste direto permite a celeridade necessária, face à morosidade do cumprimento dos prazos e formalidades exigidos para os demais procedimentos concorrenciais;

Foi emitido parecer prévio vinculativo favorável à referida contratação, por deliberação do Órgão Executivo, de acordo com o disposto nos números 7 e 8 do artigo 73º do Orçamento de Estado para 2021, aprovado pela Lei n.º 75-B/2020, de 31 de dezembro;

O preço base é fixo em 18.000,00€ (dezoito mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor de 23% no valor de 4.140,00€ (quatro mil, cento e quarenta euros), o que totaliza o valor de 22.140,00€ (vinte e dois mil, cento e quarenta euros), como o preço máximo que a Junta de Freguesia de Mina de Água está disposta a pagar pela execução de todas as prestações que constituem o objeto do procedimento, com o prazo de execução com início na data de celebração do contrato e termo logo que tenha sido atingido o primeiro dos seguintes limites: 31 de dezembro de 2021 ou o valor do preço contratual;

## JUNTA DE FREGUESIA DE MINA DE ÁGUA

Pelo exposto, torna-se necessário promover a aquisição de serviços de poda e abate de árvores enunciada, em cumprimento do disposto no nº 1 do artigo 36º e artigo 38º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 111-B/2017, de 31 de agosto, na sua redação atual, e face ao valor, solicita-se, ao abrigo do disposto na alínea a) do nº 1 e alínea e) do nº 2 do artigo 16º, e no artigo 18º, ambos do CCP, autorização para a abertura de procedimento de formação de contrato de aquisição de serviços e para se adotar o procedimento de ajuste direto - regime geral, por critérios materiais, nos termos do disposto na alínea a) do nº 1 do artigo 27º, nº 1 do artigo 36º, artigo 38º e artigos 112º a 127º, todos do CCP, propondo-se ainda o seguinte:

De acordo com o estabelecido no nº 2 do artigo 112º e nº 1 do artigo 113º, ambos do CCP, que seja convidada a apresentar proposta a seguinte entidade, para a qual se verificou a inexistência dos impedimentos previstos nos nºs 2, 5 e 6 do artigo 113º do CCP: MERISTEMA S.A. (NIF 513395024)

Não havendo intervenções em relação a esta proposta, o Presidente submeteu a mesma à votação.

**Submetida à votação, a proposta acima transcrita foi aprovada por unanimidade e em minuta.**

### **PROPOSTA Nº 149/2021 - PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA Nº 7/2021 - AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA PESADA, COM BÁSCULA, GRUA E PLATAFORMA, PARA RECOLHA DE OBJETOS VOLUMOSOS FORA DE USO - RELATÓRIO FINAL, ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO;**

Considerando que o Órgão Executivo aprovou a abertura do procedimento de Consulta Prévia para a aquisição de uma viatura pesada, com báscula, grua e plataforma, para recolha de objetos volumosos fora de uso, com o preço base de 66.656,00€ (sessenta e seis mil, seiscentos e cinquenta e seis euros) e o prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias, ao abrigo do disposto na alínea c) do nº 1 do artigo 20º, em conjugação com o disposto na alínea b) do nº 1 e alínea d) do nº 2 do artigo 16º e nos artigos 112º a 127º, todos do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 111-B/2017, de 31 de agosto, na sua redação atual;

Considerando que foram convidadas a apresentar proposta três entidades, tendo sido designado o Júri do Procedimento na reunião do Órgão Executivo de 07 de julho de 2021;

## JUNTA DE FREGUESIA DE MINA DE ÁGUA

Considerando que apresentaram proposta as três entidades convidadas, e que na reunião realizada em 20 de julho de 2021 o Júri do Procedimento elaborou o Relatório Preliminar, o qual foi enviado a todos os concorrentes para a realização da audiência prévia, para que se pronunciassem por escrito sobre o teor do mesmo no prazo de três dias úteis, nos termos do disposto no nº 1 do artigo 123º do CCP;

Submete-se à aprovação do Órgão Executivo o Relatório Final referente ao "Procedimento de Consulta Prévia Nº 7/2021 - Aquisição de uma viatura pesada, com báscula, grua e plataforma, para recolha de objetos volumosos fora de uso", conforme documento anexo, no qual se propõe a adjudicação da proposta ordenada em 1º lugar: Univex Comércio de Automóveis Sociedade Unipessoal Lda. (NIF 503895873), pelo valor de 61.495,96€ (sessenta e um mil, quatrocentos e noventa e cinco euros e noventa e seis cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor de 23% no valor de 14.144,07€ (catorze mil, cento e quarenta e quatro euros e sete cêntimos), o que totaliza o valor de 75.640,03€ (setenta e cinco mil, seiscentos e quarenta euros e três cêntimos), com o prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias.

Submete-se ainda à aprovação do órgão competente para a decisão de contratar, nos termos do disposto no nº 1 do artigo 98º do CCP, a minuta do contrato a celebrar com a empresa Univex Comércio de Automóveis Sociedade Unipessoal Lda. (NIF 503895873).

Não havendo intervenções em relação a esta proposta, o Presidente submeteu a mesma à votação.

**Submetida à votação, a proposta acima transcrita foi aprovada por unanimidade e em minuta.**

### **PROPOSTA Nº 150/2021 - PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO Nº 17/2021 - AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE REGA - ADJUDICAÇÃO E MINUTA DO CONTRATO.**

Na sequência da deliberação do Órgão Executivo, tomada na reunião de Junta de Freguesia realizada em 16 de julho de 2021, que autorizou o procedimento em epígrafe, com o preço base de 16.124,90€ (dezasseis mil, cento e vinte e quatro euros e noventa cêntimos) procedeu-se ao envio de um convite à empresa Cudell Outdoor Solutions S.A. (NIF 500 132 453) que apresentou a proposta em anexo.

Em consequência, propõe-se que a aquisição de bens acima referida seja adjudicada à empresa Cudell Outdoor Solutions S.A. (NIF 500 132 453) pela quantia de 16.124,90€ (dezasseis mil, cento e vinte e quatro euros e noventa cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor de 23% no valor de



## JUNTA DE FREGUESIA DE MINA DE ÁGUA

3.708,73€ (três mil, setecentos e oito euros e setenta e três cêntimos), o que totaliza o valor de 19.833,63€ (dezanove mil, oitocentos e trinta e três euros e sessenta e três cêntimos), com o prazo de execução de trinta dias.

Propõe-se, nos termos do disposto no nº 1 do artigo 98º do CCP, a aprovação da minuta do contrato, em anexo, a celebrar com o adjudicatário.

Não havendo intervenções em relação a esta proposta, o Presidente submeteu a mesma à votação.

**Submetida à votação, a proposta acima transcrita foi aprovada por unanimidade e em minuta.**

Por nada mais haver a tratar o Presidente Joaquim Rocha deu por encerrada a reunião, pelas dezoito horas e quarenta minutos, tendo sido lavrada a presente ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada e rubricada pelo Presidente e pelo assistente técnico Maria do Céu Gama, que a redigiu.

O Presidente:

Assistente Técnico: